



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОСТОРНАЯ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ДОЛИНА", 143002, Московская область, г.

полное наименование организации – для

Одинцово, ул. Акуловская, д. 2А, эт.3, лит. Б2, пом.

юридических лиц), его почтовый индекс

313, KazminDN@ingrad.com

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2020

№ RU50-20-17359-2020

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Жилой дом корпуса 6, 7, 8 с надземной пристроенной автостоянкой корпус 11»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, город Одинцово, улица Маршала Бирюзова, дом 13 (Решение администрации Одинцовского городского округа Московской области от 05.02.2020 № 243)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:20:0030115:2555

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-20-11099-2018, дата выдачи 28.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
«Жилой дом корпуса 6, 7, 8 с надземной пристроенной автостоянкой корпус 11»			
Строительный объем - всего	куб.м	175246,00	175246,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	34120,00	34120,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда			
«Жилой дом корпуса 6, 7, 8 с надземной пристроенной автостоянкой корпус 11»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	20442,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2-16-18-16	2-18
в том числе подземных		1	1
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	376/-	376/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	128/-	128/-
2-комнатные	шт./кв.м	109/-	109/-
3-комнатные	шт./кв.м	119/-	119/-
4-комнатные	шт./кв.м	20/-	20/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	21360,09	21322,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитная железобетонная плита на свайном основании

Материалы стен		-	монолитный ж/б; ячеистобетонные блоки D600
Материалы перекрытий		-	монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		-	совмещенная, плоская малоуклонная Техноэласт, 2 слоя
Иные показатели			
Общая площадь помещений мест общего пользования	кв. м	-	4911,40
Количество помещений мест общего пользования	шт.	-	15
Площадь внеквартирных хозяйственных помещений кладовых (кладовые паркинга)	кв. м	-	319,70
Площадь ТП	кв. м	25,00	25,00
Количество внеквартирных хозяйственных помещений кладовых (кладовые паркинга)	шт.	-	73
Площадь помещений ОДС	кв. м	74,26	74,50
Количество кладовых	кв. м	1467,12	1396,50
Количество нежилых помещений	шт.	-	16
Площадь помещений пункта полиции	кв. м	41,13	41,20
Общая площадь м/мест	кв. м	-	1437,70
Количество м/мест	м/м	99	99
Общая площадь количество мото-мест	кв. м	-	26,60
Количество мото-	шт.	5	5

мест			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
«Жилой дом корпуса 6, 7, 8 с надземной пристроенной автостоянкой корпус 11»			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов,		-	-

оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
Наружное освещение	м	-	833,00
Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации	м	-	238,00
Наружные сети водоснабжения	м	-	180,00
Наружные сети дождевой канализации	м	-	141,00
Сети электроснабжения 0.4 кВ	м	-	223,00
Сети электроснабжения 10 кВ	м	-	19,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
«Жилой дом корпуса 6, 7, 8 с надземной пристроенной автостоянкой корпус 11»			
Класс энергоэффективности здания		-	«А» (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	ПВХ профили с двухкамерным стеклопакетом; наружные двери алюминиевые профили с утеплением и остеклением; внутренние, металлические, утепленные

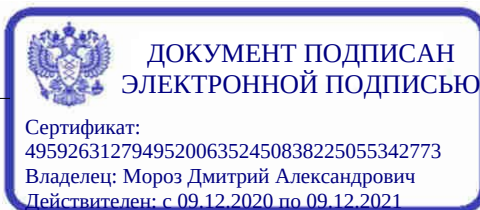
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технический план (1 шт.) от 16.12.2020, кадастровый инженер Копылова Ольга

Валентиновна, СНИЛС: 123-849-825 82;
технические планы (7 шт.) от 15.12.2020, кадастровый инженер Кушаев Руслан Ринатович,
СНИЛС: 151-872-417 67.

**Начальник управления
обеспечения строительства
объектов жилого
назначения**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
29.12.2020



Д.А. Мороз
(расшифровка подписи)